



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
16 ΙΟΥΝΙΟΥ 1989

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
434

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου φερομένου ως ιδιοκτησία Παρασκευής Δημητράκη, που βρίσκεται στον οικισμό Μέσα Διδύμα της νήσου Χίου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης 1
- Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στον οικισμό Φιλότι της νήσου Νάξου του Ν. Κυκλάδων, φερόμενου ως ιδιοκτησία Γεωργίου Ημέλου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης 2
- Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται επί της οδού Λαζάρου Σώχου της πόλεως Τήνου στη νήσο του Νομού Κυκλάδων ιδιοκτησίας Γεωργίου Μαρκουίτzu και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης 3
- Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του συγκροτήματος κτιρίων που βρίσκεται στην περιοχή «ΑΜΠΑΒΡΗ» στην Κω, Ν. Δωδεκανήσου φερόμενο ως ιδιοκτησία Ντίνας Πατμίου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3646

(1)
Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου φερομένου ως ιδιοκτησία Παρασκευής Δημητράκη, που βρίσκεται στον οικισμό Μέσα Διδύμα της νήσου Χίου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2) αυτού, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 1772/88 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 91/Α/88).
2. Το υπ' αρ. 1/86 Π. Δ/γμα «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 1/Α/86) και ειδικότερα το άρθρο 2 (παρ. 3, εδ. ζ, περ.α) και 5 αυτού.
3. Το υπ' αρ. 359/86 Π. Δ/γμα «Οργανισμός Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 158/Α/86) και ειδικότερα το άρθρο 5 (παρ. 1, Ε και παρ. 2, Ε, 8) αυτού.
4. Την υπ' αρ. 2497/10.4.89 απόφαση του Υπουργού Αιγαίου «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στο Γενικό Γραμματέα και του δικαιώματος να υπογράφουν Με εντολή Υπουργού στους Προϊσταμένους Δ/νσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 246/Β/11.4.89).

5. Την από ...5.1989 αίτηση της Παρασκευής Δημητράκη προς το Τμήμα Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου για τον χαρακτηρισμό του κτιρίου φερομένου ως ιδιοκτησία της.

6. Την από ...5.1989 κοινοποίηση αιτιολογικής έκθεσης από το Τμήμα Πολιτιστικής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου προς τη Παράσκευή Δημητράκη.

7. Την από ...5.1989 απάντηση της Παρασκευής Δημητράκη ότι δέχεται τον χαρακτηρισμό του κτιρίου ως διατηρητέου.

8. Την από 23.5.1989 εισήγηση του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο φερόμενο ως ιδιοκτησία Παρασκευής Δημητράκη, που βρίσκεται στον οικισμό Μέσα Διδύμα της νήσου Χίου, όπως φαίνεται σημειωμένο στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:....., που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου, με την υπ' αρ...../89 πράξη του, συνοπτικό αντίτυπο του οποίου δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επιμέρους αρχιτεκτονικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του χαρακτηριζόμενου ως διατηρητέου κτιρίου, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

Επιτρέπεται η κατασκευή παραθύρου στο ισόγειο ορθογωνικού σχήματος με πέτρινα σοβελίκια, υαλοστάσια ανοιγόμενα και σκούρα ξύλινα καρφωτά της αυτής μορφολογίας με τα υφιστάμενα για τον φωτισμό και τον αερισμό των χώρων του ισόγειου στη θέση και τις διαστάσεις που φαίνονται στα πρωτότυπα σχέδια, που θεωρήθηκαν από το Τμήμα Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου, αντίγραφο των οποίων δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση των χώρων του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου και του περιβάλλοντος χώρου του καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 29 Μαΐου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αρ. 2820

(2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στον οικισμό Φιλότι της νήσου Νάξου του Ν. Κυκλάδων, φερόμενου ως ιδιοκτησία Γεωργίου Ημέλου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2) αυτού, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 1772/88 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 91/Α/88).

2. Το υπ' αρ. 1/86 Π. Δ/γμα «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 1/Α/86) και ειδικότερα το άρθρο 2 (παρ. 3, εδ. ζ, περ.αα) και 5 αυτού.

3. Το υπ' αρ. 359/86 Π. Δ/γμα «Οργανισμός Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 158/Α/86) και ειδικότερα το άρθρο 5 (παρ. 1, Ε και παρ. 2, Ε, 8) αυτού.

4. Το υπ' αρ. 51/88 Π.Δ/γμα «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 19/Α/1988) και ειδικότερα το άρθρο 5 (παρ.1, εδ.γ' και παρ. 2, εδ.γ') αυτού.

5. Την υπ' αρ. 2497/10.4.89 απόφαση του Υπουργού Αιγαίου «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στο Γενικό Γραμματέα και του δικαιώματος να υπογράφουν Με εντολή Υπουργού στους Προϊσταμένους Δ/νσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 246/Β/11.4.89).

6. Την από 22.3.1988 αίτηση του Γεωργίου Ημέλου προς τη Δ/νση Γ7 του ΥΠΕΧΩΔΕ.

7. Την από 19.4.1988 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Γ7, Τμήμα Β, του ΥΠΕΧΩΔΕ, την οποία υιοθετεί η Δ/νση Περιφερειακής Ανάπτυξης, Τμήμα Πολιτιστικής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου.

8. Την από 18.5.1988 απάντηση του ενδιαφερομένου Γεωργίου Ημέλου, ότι αποδέχεται τον χαρακτηρισμό ως διατηρητέου του κτιρίου φερομένου ως ιδιοκτησία του.

9. Τον φάκελλο του θέματος, που διαβιβάστηκε από τη Δ/νση Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών του ΥΠΕΧΩΔΕ στο Τμήμα Πολιτιστικής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου και πρωτοκολλήθηκε με τον αριθ. πρωτ. 2820/18.4.89.

10. Την από 18.5.1989 εισήγηση του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου,

αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο, που βρίσκεται στον οικισμό Φιλότι της νήσου Νάξου του Ν. Κυκλάδων, φερόμενο ως ιδιοκτησία Γεωργίου Ημέλου, όπως φαίνεται σημειωμένο στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:100, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου με την υπ' αριθ. 2820/1989 πράξη του και που συνοπτικό αντίτυπο του οποίου δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση γιατί πρόκειται για αξιόλογο κτίριο με παραδοσιακή μορφή και ιδιαίτερο αρχιτεκτονικό χαρακτήρα.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επιμέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του διατηρητέου κτιρίου εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός του χαρακτήρας και οι βασικές αρχές της σύνθεσής του και με τους παρακάτω όρους:

α. Η οικοδομική θα καλυφθεί με δώμα, που θα κατασκευασθεί σύμφωνα με την τοπική παράδοση και θα τοποθετηθεί αμέσως μετά από την ολοκλήρωση του φέροντα οργανισμού και πριν από οποιαδήποτε άλλη εργασία.

β. Τα κουφώματα (πόρτες-παράθυρα) θα γίνουν ξύλινα καρφωτά και θα βαφούν με σκούρο χρώμα καθ' υπόδειξη της ΕΠΑΕ.

γ. Στα κουφώματα που υπάρχουν πέτρινα σοβελίκια αυτά να διατηρηθούν.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο.

Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση των χώρων του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου και του περιβάλλοντος χώρου του καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού & Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

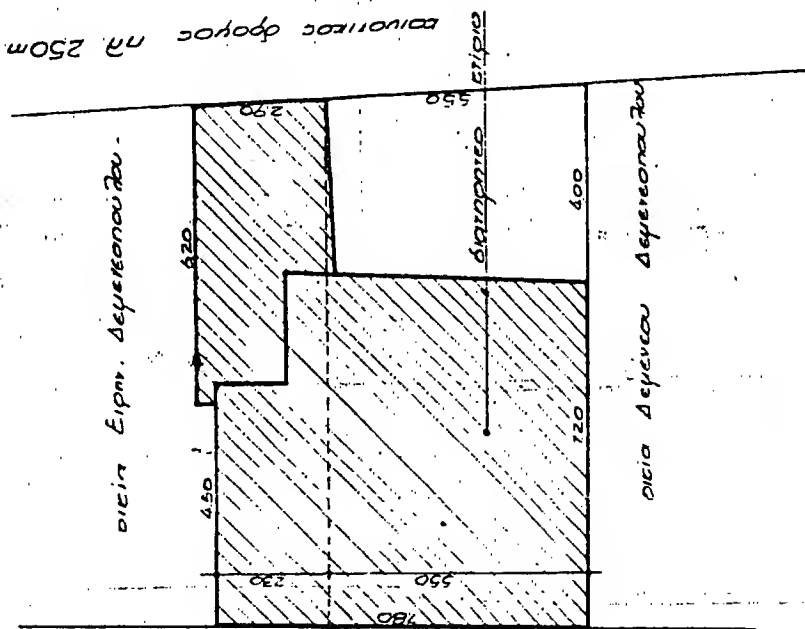
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 29 Μαΐου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ
ΙΔΙΟΚΤ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΗΜΕΛΟΥ
ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΦΙΛΟΤΙ-ΝΑΞΟΥ
κλ. 1:100



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΦΙΛΟΤΙ ΝΑΞΟΥ Ν.ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ
ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΗΜΕΛΟΥ
(Συμφωνείται εντός κύκλου)
ΣΤΟ ΦΙΛΟΤΙ ΤΗΣ ΝΑΞΟΥ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΓΛΙΟΥ
28.20/1989
ΣΥΝΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠΟΘ. 28.20/1989 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΘΕΜΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΤΙΡΙΟΥ ΩΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ
ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΦΙΛΟΤΙ ΤΗΣ ΝΑΞΟΥ
ΜΑΞΙΜΟΥ Ν.ΚΥΚΛΑΔΩΝ, ΦΕΡΟΜΕΝΩΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΗΜΕΛΟΥ ΚΑΙ ΕΚΔΟΡΙΣΤΕΣ ΕΙΔΗΝΑΙ
ΟΡΑΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΩΝ ΔΟΜΗΣ.

Μοτίληνη 29 ΜΑΪΟΥ 1989
Ε.Υ.

Η Γραμματέας
Κ. ΚΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ
ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Αριθ. 4045

(3)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται επί της οδού Λαζάρου Σώχου της πόλεως Τήνου στη νήσο Τήνο του Νομού Κυκλάδων ιδιοκτησίας Γεωργίου Μαρκουίζου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2) αυτού, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 1772/88 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 91/Α/88).

2. Το υπ' αρ. 1/86 Π.Δ/γμα «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 1/Α/86) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3, εδ. ζ, περ. αα) και 5 αυτού.

3. Το υπ' αρ. 359/86 Π.Δ/γμα «Οργανισμός Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 158/Α/86) και ειδικότερα το άρθρο 5 (παρ. 1, Ε και παρ. 2, Ε, 8) αυτού.

4. Την υπ' αρ. 2497/10.4.89 απόφαση του Υπουργού Αιγαίου «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στο Γενικό Γραμματέα και του δικαιώματος να υπογράφουν Με εντολή Υπουργού στους Προϊσταμένους Δ/νσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 246/Β/11.4.89).

5. Την από 4.5.89 αίτηση του Γεωργίου Μαρκουίζου προς το τμήμα Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/σης Περ/κής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου για τον χαρακτηρισμό κτιρίου ιδιοκτησίας του ως διατηρητέου.

6. Την από 26.5.89 αιτιολογική έκθεση του τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/σης Περ/κής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου.

7. Την από 6.6.1989 απάντηση του ενδιαφερόμενου ότι αποδέχεται τον χαρακτηρισμό ως διατηρητέου του κτιρίου ιδιοκτησίας του.

8. Την από 12.6.1989 εισήγηση του τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Λαζάρου Σώχου της πόλεως Τήνου στη νήσο Τήνο του Νομού Κυκλάδων ιδιοκτησίας Γεωργίου Μαρκουίζου όπως φαίνεται σημειωμένο στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/σης Περ/κής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου με την υπ' αριθ. 4045/1989 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του διατηρητέου κτιρίου.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο διατηρητέο κτίριο. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τη χρήση των χώρων του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου και στον περιβάλλοντα χώρο του, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

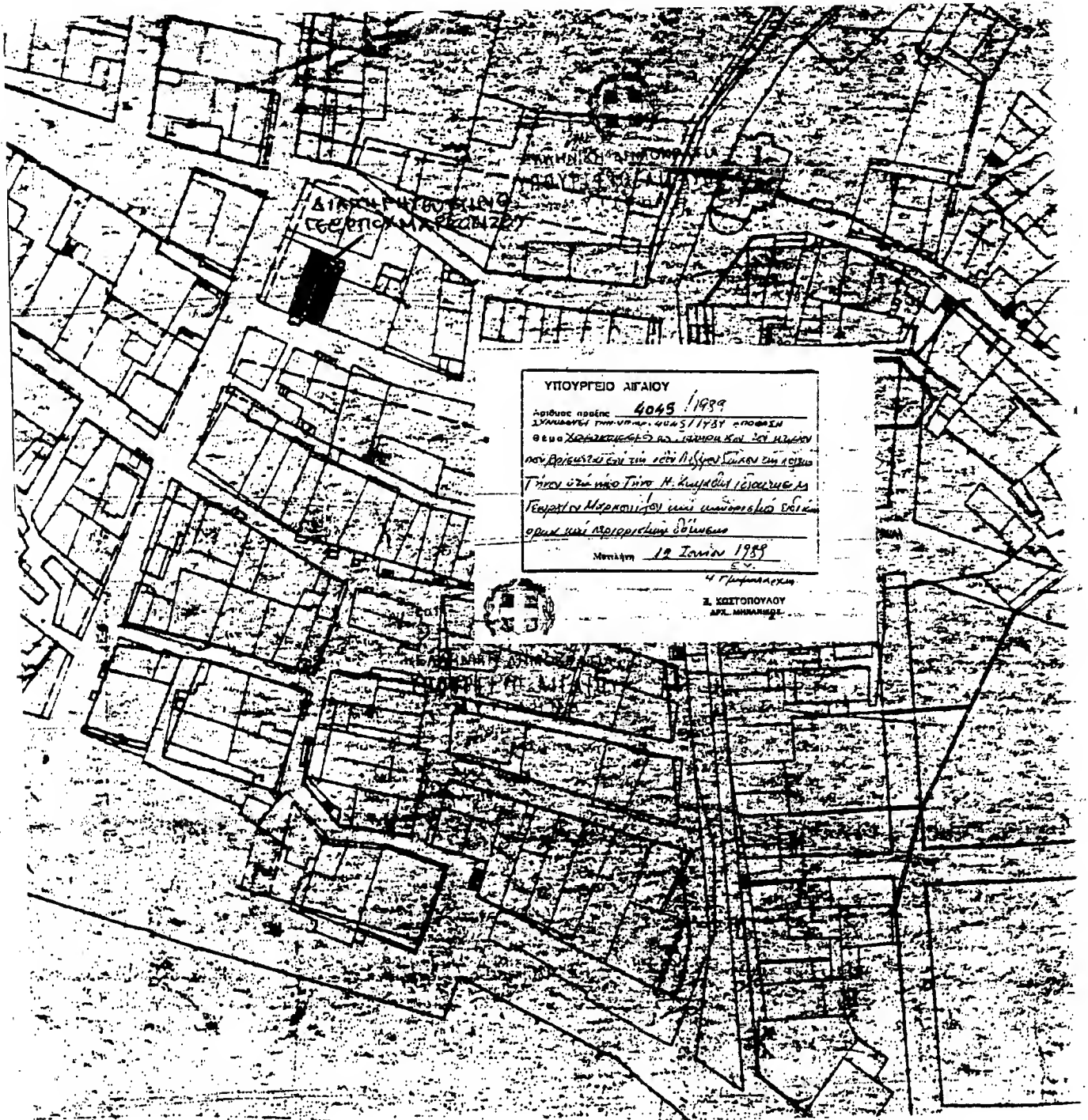
6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 12 Ιουνίου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ



Αριθ. 3260

(4)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του συγκροτήματος κτιρίων που βρίσκεται στην περιοχή «ΑΜΠΑΒΡΗ» στην Κω, Ν. Δωδεκανήσου φερόμενο ως ιδιοκτησία Ντίνας Πατμίου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2) αυτού, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 1772/88 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 91/Α/88).

2. Το υπ' αρ. 1/86 Π.Δ/γμα «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 1/Α/86) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3, εδ. ζ, περ. αα) και 5 αυτού.

3. Το υπ' αρ. 359/86 Π.Δ/γμα «Οργανισμός Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 158/Α/86) και ειδικότερα το άρθρο 5 (παρ. 1, Ε και παρ. 2, Ε, 8) αυτού.

4. Το υπ' αριθ. 51/88 Π.Δ/γμα «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 19/Α/1988) και ειδικότερα το άρθρο 5 (παρ. 1, εδ. γ' και παρ. 2, εδ. γ') αυτού.

5. Την υπ' αριθ. 2497/10.4.89 απόφαση του Υπουργού Αιγαίου «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στο Γενικό Γραμματέα και του δικαιώματος να υπογράφουν Με εντολή Υπουργού στους Προϊσταμένους Δ/νσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 246/Β/11.4.89).

6. Την από 22.9.1988 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών του ΥΠΕΧΩΔΕ την οποία υιοθετεί η Δ/νση Περιφέρειας Ανάπτυξης, Τμήμα Πολιτιστικής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου.

7. Την από 26.10.1988 απάντηση της ενδιαφερομένης ότι συμφωνεί με τον χαρακτηρισμό ως διατηρητέου του συγκροτήματος των κτι-

ρίων φερομένων ως ιδιοκτησία της.

8. Την από 24.4.89 εισήγηση του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το συγκρότημα των κτιρίων που βρίσκεται στην περιοχή «Αμπαβρή» (Κ.Μ. 319) στην Κω Δωδ/σου φερόμενο ως ιδιοκτησία Ντίνας Πατμίου, όπως φαίνεται σημειωμένο στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο συγκρότημα κτιρίων απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επιμέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του διατηρητέου συγκροτήματος κτιρίων.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο διατηρητέο συγκρότημα κτιρίων. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τη χρήση χώρων των κτιρίων.

5. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου συγκροτήματος των κτιρίων στον περιβάλλοντα χώρο τους, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 27 Απριλίου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

